

## Устранение барьеров на пути к энергоэффективности в жилищном секторе Центральной и Восточной Европы

- Энергосбережение через фактурирование  
на основе потребления

**Франк Барц**  
**6-7 февраля 2006 года,**  
**Киев, Украина**



## Обзор

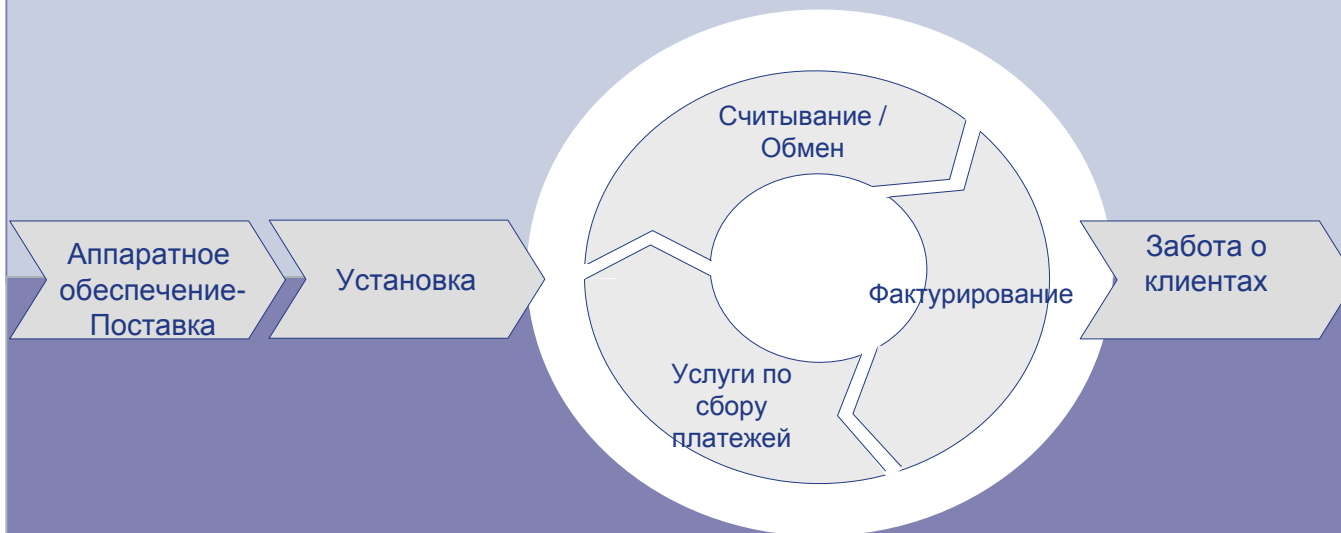
***ista* является лидером на мировом рынке в области фактурирования энергии, воды и вспомогательных услуг на основе потребления**

- Мы предлагаем большой набор услуг, основанных на широком диапазоне измерительного оборудования для учета потребления энергии и воды (распределители затрат, счетчики потребления воды и тепла, системные технологии и всех их комплектующих деталей).
- Мы предлагаем системы учета и фактурирования вместе с услугами по считыванию данных, фактурированию и сбору платежей за потребление тепла, воды, газа и электричества жилыми и коммерческими зданиями
- Большинство наших проектов финансируются за счет полученных энегосбережений

## Обзор – Бизнес модель

### Ключевая компетенция через стандартизацию процессов

Считывание счетчика и фактурирование индивидуального потребления тепла и воды в целях управления имуществом



Тарифное и нетарифное считывание и фактурирование газа, электричества, тепла и воды, для коммунальных предприятий

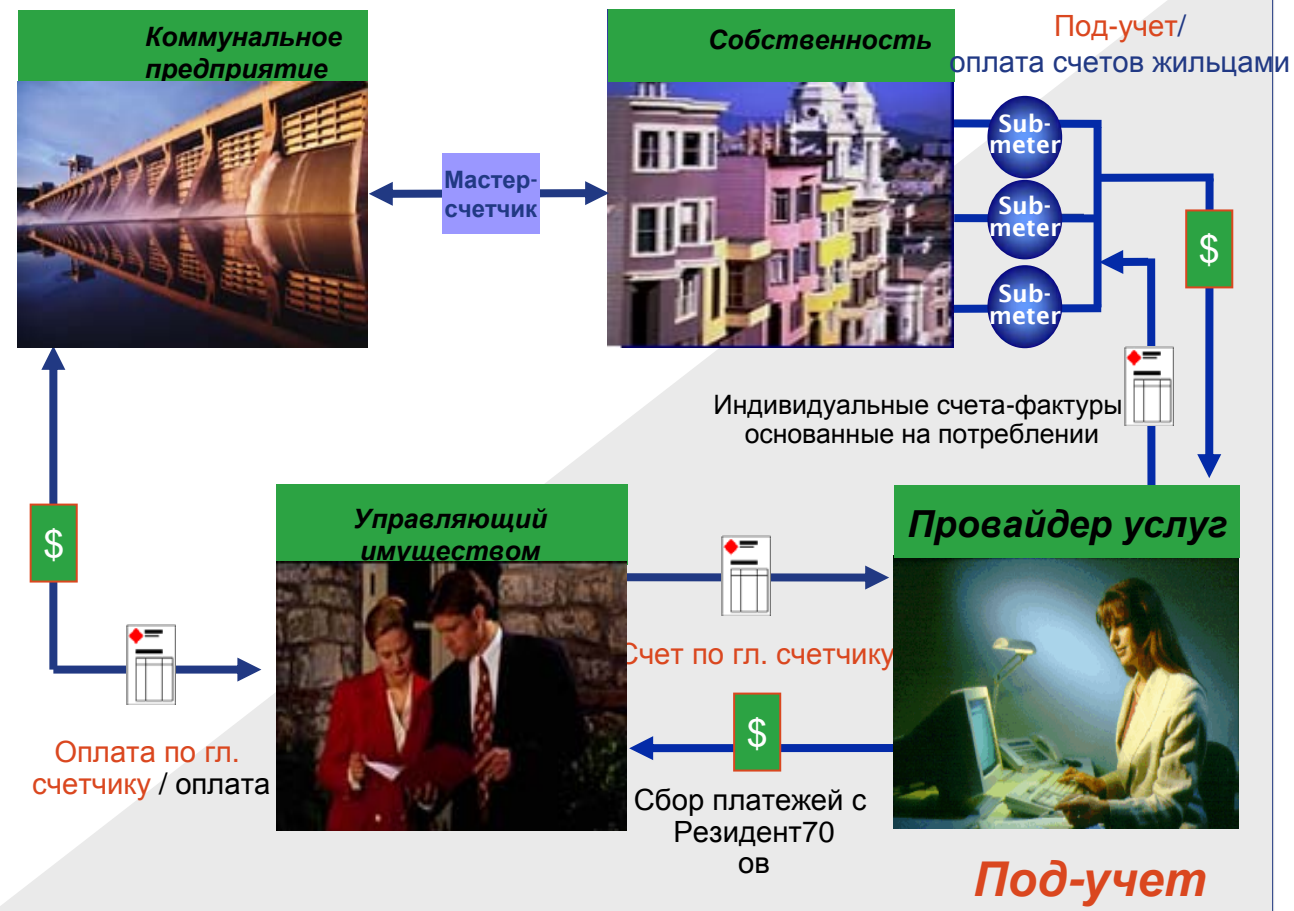
# Стимулы для под-учета потребления и оплаты



# Услуги под-учета

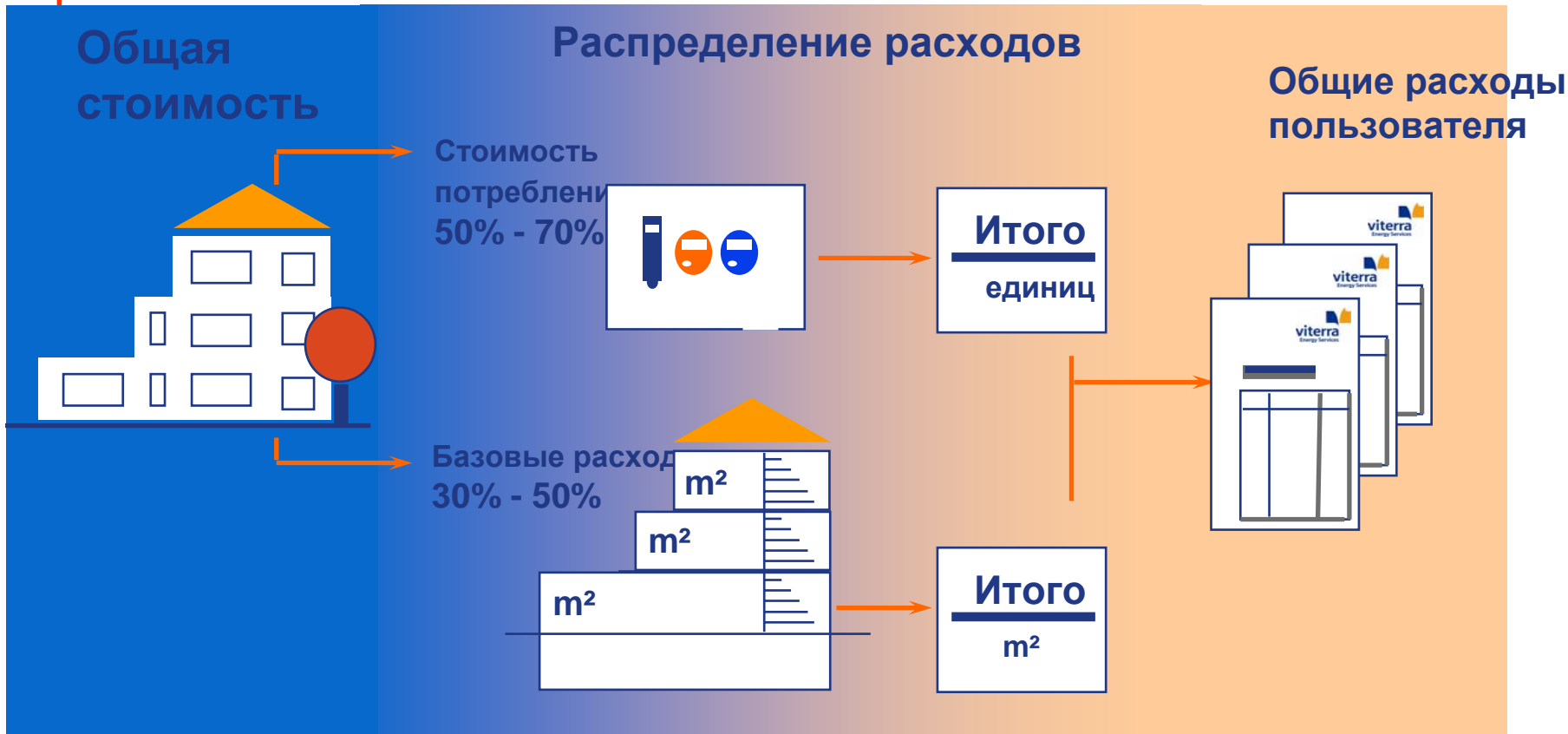
## Учет по отношению к под-учету

### Учет



# Услуги под-учета

## Принцип под-учета



**Результат: Те, кто потребляет больше - платят больше, а те, кто потребляет меньше – платят меньше!**

# Обзор продукта

Счетчик воды

Счетчики тепла

Распределитель затрат

Счетчик газа

Счетчик электроэнергии

Система дистанционного считывания



# Political and legal drivers

Глобальные  
инициативы

**1997 Киотский протокол**  
о снижении выбросов парниковых газов

Инициативы  
ЕС

**Продажа CO2**  
(инициатива для  
крупных  
потребителей  
энергии)

**Директива по  
энергоэффективно  
сти и услугам**  
(инициатива по  
снижению  
использования энергии  
на 1% p.a.)

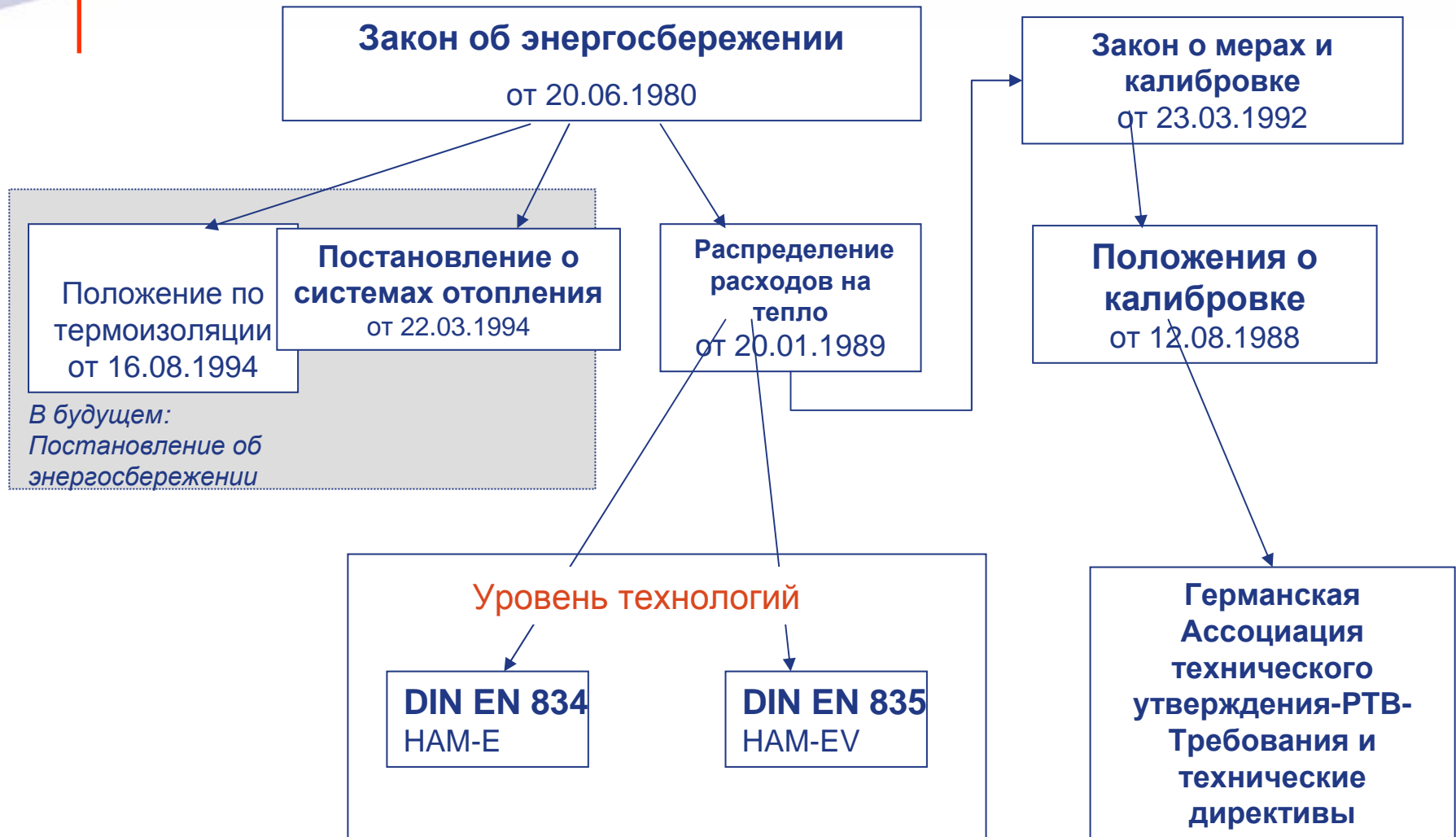
**Строительная директива**  
(напр., энергетические  
паспорта)

**Директива  
по приборам  
учета  
(MID)**

Местные  
инициативы

- Внедрение директив ЕС в национальное законодательство
  - специфические цели страны иногда превышают требования ЕС
  - региональные проекты только начинаются
- Сопутствующие меры на региональном уровне
  - снижение налогов / увеличивающиеся налоговые списания
  - кредиты по низким процентным ставкам или без таковых
  - гранты и программы финансирования

# Законодательная база Германии



## Резюме

- В течение вот уже 20 лет Положение о стоимости на отопление служит серьезной базой для расчета стоимости теплоснабжения на основе потребления, и обеспечивает владельцев и нанимателей жилья уверенностью, основанной на законодательстве.
- Распределители затрат характеризуются высоким техническим качеством, обусловленным европейскими стандартами.
- Эффективная программа энергосбережений требует фактурирования на основе потребления
- Энергосбережения, получаемые на основании фактурирования на основе потребления, составляют от 15% до 30%.
- Первоначальные инвестиции довольно незначительные по сравнению с размерами сбережений
- Фактурирование на основе потребления необходимо для всех мероприятий, направленных на повышение энергоэффективности

## Международное присутствие



Австрия  
Бельгия  
Болгария  
Хорватия  
Республика  
Чехия  
Дания  
Финляндия  
Франция  
Германия  
Венгрия  
Италия  
Люксембург  
Нидерланды  
Норвегия  
Польша  
Китай  
Беларусь  
Румыния  
Россия  
Швеция  
Словакия  
Испания  
Швейцария  
Великобритания  
США